

easyPROTECT Versicherung für Wohnraum - (Privatwohnung und Ein- und Mehrfamilienhaus)



Informationsblatt zu Versicherungsprodukten

LALUX Assurances - Produkt: easyPROTECT Haus und Wohnung

Hinweis: Das vorliegende Dokument ist nicht individuell an Ihren spezifischen Bedarf angepasst und die im vorliegenden Dokument vorgesehenen Informationen und Pflichten sind nicht vollständig. Ausführliche Informationen zu den Rechten und Pflichten des Versicherungsunternehmens und des Versicherten finden Sie in den Allgemeinen Versicherungsbedingungen und/oder den für das ausgewählte Produkt geltenden Besonderen Bedingungen.

Um welche Art von Versicherung handelt es sich?

easyPROTECT Haus und Wohnung ist eine Mehrgefahrenversicherung in 3 Formeln (Sicherheit, Komfort, Performanz), die Ihre Wohnung und deren Inhalt abdeckt, egal ob es sich um ein Haus, eine Eigentumswohnung oder ein Mehrfamilienhaus handelt und ob Sie Eigentümer, Miteigentümer oder Mieter sind. Die Haftpflicht (Fahrzeuge ausgeschlossen) der im Haushalt lebenden Personen kann ebenfalls abgedeckt werden.



Was ist versichert?

SICHERHEIT

Brand

- ✓ Rauch, Ruß, Blitzschlag, Explosionen, Implosionen

Elektrische Schäden und Haushaltsschäden

- ✓ Auftauen von Haushaltsvorräte

Wasserschäden

- ✓ Wasserinfiltration über Dächer oder Balkone
- ✓ Frost

Glasbruch

- ✓ Fenster, Türen, Spiegel, Kaminverglasungen
- ✓ Wenn Hausrat versichert, ist: Glaskeramikplatten, Sanitärgeräte, verglaste Möbelteile

Sturm, Hagel, Tornados und Erdbeben

- ✓ Schneedruck und Eisdruck

Zusätzliche Garantien

KOMFORT= Sicherheit + die folgenden Garantien:

- ✓ Diebstahl: Abdeckung von Hausrat gegen Verlust, Zerstörung oder Schäden aufgrund von Diebstahl/Einbruch oder Raubüberfall
- ✓ Gebäudeschäden aufgrund von Diebstahl/Einbruch oder Raubüberfall
- ✓ Anschläge, Vandalismus und Graffiti

PERFORMANZ = KOMFORT + die folgende Garantien:

- ✓ Außenanlagen (optional für KOMFORT)
- ✓ Diebstahl und Bruch von persönlichen Gegenständen und Freizeitartikeln (optional für KOMFORT)
- ✓ Witterungsschäden (optional für KOMFORT): Kanalarückstau, Überschwemmung usw.
- ✓ Neuwertiger Ersatz von Hausrat, persönlichen Gegenständen usw. (optional für KOMFORT)
- ✓ Diebstahl und Bruch von Multimedia-, digitalen Geräten und Musikinstrumenten (optional für KOMFORT)
- ✓ Wiederaufbau nach neuen Standards (optional für KOMFORT)

Optionale Erweiterungen für KOMFORT und PERFORMANZ:

- ✓ Hausrat auf erstes Risiko
- ✓ Schäden an Schwimmbad-, Whirlpoolanlagen usw.
- ✓ Bruch von Oekoenergiegeräten: Kondensationsheizungen, Photovoltaikanlagen inklusive verglaste Teile, usw.
- ✓ Diebstahl und Bruch von Fortbewegungsmitteln: Fahrräder, E-Bikes, Roller usw. mit einer Höchstgeschwindigkeit von maximal 25 km/h
- ✓ Diebstahl und Bruch von Wertsachen: Schmuck, Uhren, Modeaccessoires usw. im Wert von mehr als 1.500 EUR

Jährliche Reiseversicherung

- ✓ Reiseabbruch, Gepäck und/oder Assistance

Home Assistance

- ✓ 24/7 Unterstützungsdienste wie Schlosser, Installateure, Klempner, Heizungsbauer oder Elektriker

easyPROTECT Discover

- ✓ Für Versicherte im Alter von 15 bis 27 Jahren, die sich auf ihren Einstieg ins Berufsleben vorbereiten (z. B. Studenten)
- ✓ Haftpflicht und Rechtsschutz, mit einer Erweiterung für Studentenwohnungen.
- ✓ Optional: IT-Mobilfunkabdeckung.

Für easyPROTECT Discover steht ein separates und umfassenderes Informationsblatt zur Verfügung.

Nicht abschließende Liste



Was ist nicht versichert?

Im Allgemeinen

- ✗ Völlig leerstehende Gebäude oder solche die abgerissen werden sollen
- ✗ Selbstfahrende Fahrzeuge

Wasserschäden

- ✗ Eindringen von Regenwasser durch geschlossene oder nicht geschlossene Öffnungen
- ✗ Sachschäden aufgrund von Feuchtigkeit/Kondensation

Diebstahl

- ✗ Diebstahl durch Familienmitglieder des Versicherten
- ✗ Diebstahl während der Nichtbenutzung der Räumlichkeiten, wenn diese mehr als 45 aufeinanderfolgende Tage beträgt

Sturm und Hagel

- ✗ Nicht vollständig geschlossene Gebäude

Glasbruch

- ✗ Schäden, die während Bauarbeiten entstanden sind

Nicht abschließende Liste



Gibt es Ausschlüsse von der Deckung?

Im Allgemeinen

- ! Vorsätzliche und bewusste Missachtung von Gesetzen und Vorschriften
- ! Vernachlässigung von Wartung oder Reparaturen
- ! Schäden aufgrund eines vorsätzlichen Verbrechens oder Vergehens
- ! Schäden aufgrund von Kriegen
- ! Schäden durch Explosionen, Strahlung aus Kernumwandlung oder Radioaktivität

Nicht abschließende Liste



Wo bin ich versichert ?

- An der in den Besonderen Bedingungen des Vertrags angegebenen Risikoanschrift, die sich im Großherzogtum Luxemburg befindet.
- Garantierweiterungen sind vorgesehen für Umzüge, vorübergehende Verlagerungen von Mobiliar, Studentenwohnungen oder Ferienwohnungen.



Welche Pflichten habe ich ?

Bei Vertragsabschluss

- Das zu versichernde Risiko, ohne Falschangaben oder Auslassungen, möglichst vollständig und genau beschreiben.

Während der Vertragslaufzeit

- Der Versicherungsgesellschaft jeden neuen Umstand melden, der das Risiko erhöhen oder mit neuen Risiken verbunden sein kann.
- Die Versicherungsgesellschaft über alle Änderungen der im Vertrag angegebenen Daten informieren, insbesondere bei einem Adress- oder Bankkontowechsel.
- Ihre Versicherungsprämien unter Einhaltung der in Ihrem Vertrag festgelegten Fristen zahlen. Bei Nicht-Zahlung kann die Versicherungsgesellschaft den Versicherungsschutz aufheben oder den Vertrag kündigen

Im Schadensfall

- Jeden Schadensfall innerhalb von 8 Tagen, nachdem er sich ereignet hat, melden und die Einwilligung der Versicherungsgesellschaft einholen, bevor jedwede Maßnahmen ergriffen werden, die eine Einbeziehung der Versicherung erfordern.
- Sobald wie möglich alle Informationen übermitteln, die es der Versicherungsgesellschaft ermöglichen, die Umstände festzustellen und das Ausmaß der Schäden zu beurteilen

Spezifische Verpflichtung für den Versicherungsschutz „Diebstahl“

- Alle Vorkehrungen treffen, um die versicherten Güter zu sichern und zu schützen und alle Verschlussmöglichkeiten und Sicherheitsvorkehrungen gebrauchen.
- Anzeige oder Meldung muss umgehend bei den zuständigen Behörden erstattet werden.



Wann und wie sind die Zahlungen auszuführen ?

- Der auf der jährlichen Fälligkeitsmitteilung angegebene Betrag ist am ersten Tag des Fälligkeitsmonats zu zahlen.
- Monatliche Zahlungen im Lastschriftverfahren sind ohne zusätzliche Kosten möglich.



Wann beginnt der Versicherungsschutz und wann endet er ?

- Beginn (Datum des Inkrafttretens) und Ende des Vertrags sind in den Besonderen Bedingungen angegeben.
- Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern der Kunde oder die Versicherungsgesellschaft ihn nicht kündigen (stillschweigende Verlängerung).



Wie kann ich den Vertrag kündigen ?

- Die Kündigung ist per Einschreiben zu beantragen und zwar: 30 Tage vor dem jährlichen Fälligkeitsdatum des Vertrags oder innerhalb von einem Monat nach Kündigung einer Garantie oder eines anderen Versicherungsvertrags durch die Versicherungsgesellschaft nach einem Schadensfall oder innerhalb von 60 Tagen nach einer von der Versicherungsgesellschaft mitgeteilten Prämienhöhung.
- Die Versicherungsgesellschaft kann den Vertrag nach einem Schadensfall, bei Betrug, bei Zahlungsausfall oder nach einer entsprechenden Mitteilung 60 Tage vor dem jährlichen Fälligkeitsdatum des Vertrags kündigen.